

;

Warszawa, dnia 08.05.2026

## Zawiadomienie o Walnym Zgromadzeniu Członków

Na podstawie § 41 ust.1 Statutu SBM „Stolica” Zarząd Spółdzielni zwołuje  
Walne Zgromadzenie Członków na dzień **9 czerwca 2026 roku**  
Zgromadzenie odbędzie się w sali konferencyjnej zlokalizowanej na parterze  
Domu Spółdzielczości Pracy przy ulicy Żurawiej 47 w Warszawie  
**Początek obrad o godz.18.00**

### PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia Członków Przewodniczącego i Sekretarza.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Odczytanie listy pełnomocników oraz stwierdzenie prawomocności zgromadzenia.
5. Przyjęcie protokołu z ostatniego WZC.
6. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
7. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej za okres sprawozdawczy 2025/2026 - referuje przedstawiciel Komisji Rewizyjnej - dyskusja.
8. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni i sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2025 – referuje Prezes Zarządu - dyskusja.
9. Podjęcie uchwał wynikających z przedłożonych sprawozdań w sprawie:
  - 9.1 przyjęcia sprawozdania Komisji Rewizyjnej ( uchwała nr 1 )
  - 9.2 zatwierdzenia sprawozdania finansowego, w tym bilansu, rachunku zysków i strat za 2024 rok ( uchwała nr 2 )
  - 9.3 zatwierdzenia podziału nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej Spółdzielni za 2024 rok oraz jej przeznaczenia ( uchwała nr 3 )
  - 9.4 przyjęcia podziału nadwyżki z najmu lokali mieszkalnych oraz jej przeznaczenia ( uchwała nr 4 )

9.5 zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu spółdzielni za 2025 rok ( uchwała nr 5 )

9.6 udzielenia absolutorium poszczególnym członkom Zarządu spółdzielni ( uchwały nr 6,7 )

10. Przedstawienie planu gospodarczo – finansowego SBM „Stolica” na rok 2026 – dyskusja oraz podjęcie stosownych uchwał w sprawie:

10.1 zatwierdzenia planu gospodarczo-finansowego ( uchwała nr 8 )

10.2 uchwała w sprawie zamontowania instalacji domofonowej w wewnętrznych drzwiach wejściowych do budynku przy Hożej 59 celem poprawy bezpieczeństwa i utrudnienia wejścia osobom postronnym (uchwała nr 9 )

10.3 uchwała w sprawie przeniesienia istniejącego WC, należącego do części wspólnych budynku przy ul. Wspólnej 69 i wydzielenie nowego WC o powierzchni równej sumie powierzchni starego WC wraz z przedsiönkiem z lokalu 27a wg projektu stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały (uchwała nr 10 )

10.4 Informacja Zarządu w sprawie konieczności podwyższenia balustrad balkonowych w budynkach SBM „Stolica”

10.5 wolne wnioski

11. Zamknięcie obrad.

Protokół z ostatniego Walnego Zgromadzenia jest do wglądu w biurze Spółdzielni.

Każdy członek Spółdzielni Budowlano Mieszkaniowej „Stolica” ma prawo do zapoznania się ze sprawozdaniem finansowym i sprawozdaniem z działalności Zarządu za rok 2025, Planem finansowym na rok 2026 oraz projektami uchwał objętych porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia.

Powyższe dokumenty oraz projekty uchwał zostaną wyłożone do wglądu w biurze spółdzielni jak również udostępnione na stronie internetowej [www.sbmstolica.pl](http://www.sbmstolica.pl) w terminie 14 dni przed datą planowanego Walnego Zgromadzenia Członków

Plan gospodarczo-finansowy na rok 2026 oraz w/w sprawozdania za rok 2025, osobom zainteresowanym, możemy przesłać drogą elektroniczną (chęć otrzymania powyższych dokumentów prosimy zgłaszać na adres email: [biuro@sbmstolica.pl](mailto:biuro@sbmstolica.pl) ).

Członek Spółdzielni ma prawo do zgłaszania projektów uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad w terminie do **15** dni przed terminem Walnego Zgromadzenia. Projekt zgłaszanej uchwały powinien być poparty, przez co najmniej 10 członków.

Członek Spółdzielni ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na **3** dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.

***Serdecznie zapraszamy wszystkich członków SBM „Stolica” do wzięcia udziału w Walnym Zgromadzeniu***