

UCHWAŁA NR 2 /2025

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Stolica” z dnia 10 czerwca 2025

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Stolica” za 2024 r.

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Stolica”, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 i 4 Prawa Spółdzielczego oraz § 40 Statutu Spółdzielni, postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Stolica” za rok obrotowy 2024, stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały i obejmujące:

- I. Wprowadzenie i Informację dodatkową do sprawozdania finansowego za 2024 r.
- II. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2024 r. zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą **1.262.905,68 zł**.
- III. Rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. wykazujący:
 - a) Nadwyżkę kosztów nad przychodami związanymi z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości będących w zakresie gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie **51.900,27 zł**, w tym wynik finansowy na działalności gospodarczej pozostałej – mieniu Spółdzielni tj. najmie lokali na cele mieszkalne, zwolnionej z podatku dochodowego - nadwyżka przychodów nad kosztami eksploatacji i utrzymania nieruchomości w wysokości **28.412,92 zł**.
 - b) Nadwyżkę bilansową netto na pozostałej działalności gospodarczej Spółdzielni w wysokości **71.718,87 zł** obejmującą:
 - a. pożytki z nieruchomości wspólnej w wysokości **38.146,60 zł**, z tego:
 - Hoża 37 – 14.162,17 zł
 - Hoża 59 – 7.306,58 zł
 - Plater 12 – 0 zł
 - Wspólnej 69 – 16.677,85 zł
 - b. pożytki i przychody z własnej działalności gospodarczej z mienia Spółdzielni w wysokości **33.572,27 zł**.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uprawnionych do głosowania było członków obecnych na WZC.

za przyjęciem uchwały głosowały	 osoby,
przeciw	 osoby,
wstrzymało się	 osób.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia Członków

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia Członków

Protokołował(-a):