

UCHWAŁA NR 2/2023

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Stolica” z dnia 27 czerwca 2023

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Stolica” za 2022 r.

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Stolica”, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 i 4 Prawa Spółdzielczego oraz § 40 Statutu Spółdzielni, postanawia:

§ 1

Zatwierdzić roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Stolica” za rok obrotowy 2022, stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały i obejmujące:

- I. Wprowadzenie i Informację dodatkową do sprawozdania finansowego za 2022 r.
- II. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2022 r. zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą **2.715.080,88 zł**.
- III. Rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. wykazujący:
 - a) Nadwyżkę kosztów nad przychodami związanymi z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości będących w zakresie gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie **83.016,86 zł**, w tym wynik finansowy na działalności gospodarczej pozostałej – mieniu Spółdzielni tj. najmie lokali na cele mieszkalne, zwolnionej z podatku dochodowego - nadwyżka przychodów nad kosztami eksploatacji i utrzymania nieruchomości w wysokości **8.792,68 zł**.
 - b) Nadwyżkę bilansową netto na pozostałej działalności gospodarczej Spółdzielni w wysokości **55.256,35 zł** obejmującą:
 - a. pożytki z nieruchomości wspólnej w wysokości **36.229,81 zł**, z tego:
 - Hoża 37 – 14.978,43 zł
 - Hoża 59 – 8.184,24 zł
 - Plater 12 – 0 zł
 - Wspólnej 69 – 13.067,14 zł
 - b. pożytki i przychody z własnej działalności gospodarczej z mienia Spółdzielni w wysokości **19.026,54 zł**.

§ 2

„Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia / z dniem*

Protokół Komisji Skrutacyjnej sporządzony po głosowaniu uchwały stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

Uprawnionych do głosowania byłoczłonków obecnych na WZC

Za uchwałą głosowało.....członków obecnych na WZC

Przeciw uchwale głosowało:członków obecnych na WZC

Wstrzymało się w głosowaniu:członków obecnych na WZC

Połowa obecnych na WZC członków wynosi : członków obecnych na WZC

zatem uchwała została podjęta / nie została podjęta *

*niewłaściwe należy skreślić

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia Członków

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia Członków

Protokołował(-a):