

UCHWAŁA NR 2 /2021

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Stolica” z dnia 27 lipca 2021

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Budowlano- Mieszkaniowej „Stolica” za 2020 r.

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Stolica”, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 i 4 Prawa Spółdzielczego oraz § 40 Statutu Spółdzielni, postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Stolica” za rok obrotowy 2020, stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały i obejmujące:

- Wprowadzenie i Informację dodatkową do sprawozdania finansowego za 2020 r.
- Bilans sporządzony na dzień 31.12.2020 r. zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą **3.343,804,95 zł**.
- Rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. wykazujący:
 - Zmianę stanu produktów stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami związanymi z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości będących w zakresie gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie **44.357,35 zł**, w tym wynik finansowy na działalności gospodarczej pozostałej – mieniu Spółdzielni tj. najmie lokali na cele mieszkalne, zwolnionej z podatku dochodowego - nadwyżka przychodów nad kosztami eksploatacji i utrzymania nieruchomości w wysokości **15.308,63 zł**.
 - Nadwyżkę bilansową netto na pozostałej działalności gospodarczej Spółdzielni w wysokości **60.534,09 zł** obejmującą:
 - pożytki z nieruchomości wspólnej w wysokości **39.821,50 zł**, z tego:
 - Hoża 37– 18.919,86 zł
 - Hoża 59– 8.275,41 zł
 - Plater 12 – 0 zł
 - Wspólnej 69 – 12.626,23 zł
 - pożytki i przychody z własnej działalności gospodarczej z mienia Spółdzielni w wysokości **20.712,59 zł**.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uprawnionych do głosowania było członków obecnych na WZC.
za przyjęciem uchwały głosowały osoby,
przeciw osoby,
wstrzymało się osób.

**Sekretarz
Walnego Zgromadzenia Członków**

**Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia Członków**

Protokołował(-a):